ACCORDO

QUANDO 2 PERSONE VOGLIONO LA STESSA COSA O QUANDO
2 PERSONE DICHIARANO DI VOLER LA STESSA COSA E NON LO SANNO /
L'INCONTRO DELLE MANIFESTAZIONI DI VOLONTA' DEI CONTRAENTI

PROPOSTA/ACCETTAZIONE

SCAMBIO DI 2 DICHIARAZIONI CONGRUENTI/CONFORMI (EX ART 1326)

PROPOSTA: PROPONENTE

ACCETTAZIONE:ACCETTANTE (cd OBLATO)

PRESUNZIONE LEGALE DI CONOSCENZA = DATA LA DIFFICOLTA' DI PROVARE CHE IL PROPONENTE ABBIA EFFETTIVAMENTE RICEVUTO L'ACCETTAZIONE DELL'OBLATO SI RITIENE CONOSCIUTA NEL MOMENTO IN CUI PERVIENE ALL'INDIRIZZO DEL DESTINATARIO

BENE IMMOBILE = art. 812 cod civ " Sono beni immobili il suolo, le sorgenti e i corsi d'acqua, gli alberi, gli edifici e le costruzioni, anche se unite al suolo a scopo transitorio, e in genere tutto ciò che naturalmente o artificialmente è incorporato al suolo. Sono reputati immobili i mulini, i bagni e gli edifici galleggianti quando sono saldamente assicurati alla riva o all'alveo e sono destinati ad esserlo in modo permanente per la loro utilizzazione. Sono mobili tutti gli altri beni"